

2010/47

**DODATOK č. 2
K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**

uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: Mesto Tvrdošín
Zastúpené: primátorom mesta Ing. Ivanom Šáškom
Sídlo: Trojičné námestie č. 185/2, 027 44 Tvrdošín
IČO: 00314901
bankové spojenie: VÚB Tvrdošín
Č. účtu: 2117632457/0200
(ďalej len "prenajímateľ")

Nájomca: Centrum právnej pomoci
Sídlo: Námestie slobody 12
P.O.BOX 18
810 05 Bratislava 15
Zastúpené : JUDr. Miloslava Čutková, riaditeľka
IČO: 30798841
DIČ: 2022122641
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000245448/8180
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany uzatvárajú k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 17.1.2008 tento dodatok č. 2.

Zmluva o nájme nebytových priestorov sa mení a dopĺňa nasledovne:

Čl. IV.

Výška, splatnosť nájomného a spôsob jeho platby

1. Cena nájomného na základe dohody zmluvných strán je stanovená na **39,83 Eur/rok** (slovom: tridsaťdeväť eur a 83 centov)/rok.
2. Nájomné dohodnuté v predchádzajúcom bode tohto článku nezahŕňa platby za služby spojené s nákladom za elektrickú energiu, teplo, vodné a stočné, upratovanie spoločných priestorov. Poplatky za tieto služby bude nájomca hradiť prenajímateľovi zálohovo mesačne podľa kalkulácie záloh:

a.	Teplo	60,75 Eur
b.	Vodné stočné	7,94 Eur
c.	Elektrická energia	19,22 Eur
d.	Upratovanie	3,00 Eur

Záloha na poplatky za služby je splatná spolu s nájomným.

Mesačná splátka nájomného predstavuje sumu **3,32 Eur**.

Mesačná zálohová splátka za služby predstavuje sumu **90,91 Eur**.

Celkové nájomné a úhrada služieb za nebytové priestory predstavuje mesačne 94,23 Eur (slovom: deväťdesiatštyri eur a dvadsaťtri centov).

EA
PW

4. Vyúčtovanie služieb spojených s užívaním nebytových priestorov bude vykonané za príslušný kalendárny rok najneskôr do 31.5. nasledujúceho roka.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 17.1.2008 ostávajú nezmenené.

Tento dodatok č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 17.1.2008.

Tento dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov nadobúda účinnosť **1.7.2010**.

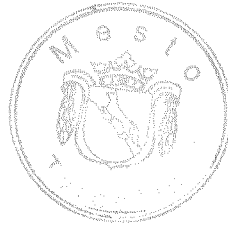
Tento dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.

Účastníci tohto dodatku č. 2 vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon a pre uzavretie tohto dodatku nie je obmedzená.

V Tvrdošíne, dňa 16.06.2010

Za prenajímateľa:

Ing. Ivan Šaško, primátor mesta Tvrdošín



V Bratislave dňa 19.07.2010

CENTRUM PRÁVNEJ POMOCI

Námestie slobody 12
P.O. Box 18
810 05 Bratislava 15
IČO: 307 988 41

②

Za nájomcu:

JUDr. Miloslava Čutková, riaditeľka

v.z.

Zodpovedný pracovník: Mgr. Klementína Šaradinová

Vypracoval: Ing. Michal Erhardt

EA
ER